

TULVASUUNNITELMA

LIIKE- JA YRITYSTILAT

Osoite:

Kiinteistön vastuhenkilö:

Mikä on tulvasuunnitelma?

Tulvia varten kannattaa laatia tulvasuunnitelma, jossa käydään läpi kaikki asiat, jotka täytyy muistaa ja huolehtia tulvatilanteen aikana. Suunnitelman tulisi olla kiinteistökohtainen. Tulvasuunnitelmaa suositellaan erityisesti kohteisiin, jotka sijaitsevat tulvariskialueella.

Tulvasuunnitelman tulisi sisältää:

- Tarkastuslistat
- Suunnitelmat rakennuksien suojaamiseen
- Kiinteistökohtaiset sähkö- ja vesisulut
- Turvallisimmat tiet/reitit pois tulva-alueelta.
- Suunnitelman tilapäismajoittumista varten.
- Suunnitelman kiinteistön puhdistamista varten.
- Ohjeet ennen tulvatilannetta
- Ohjeet tulvatilanteen aikana
- Tärkeimmät yhteystiedot

Lisätietoja

Tätä pohjaa voit käyttää apuna tulvasuunnitelman laatimisessa. Lisätietoja ja apua tulviin varautumisesta, tulvasuojien rakentamisesta ja ajankohtaisesta vesitilanteesta löydät sivulta [Vesi.fi](https://vesi.fi)



VESI.FI
Ajantasaisinta vesitietota!



VIDEO
Pientalon tulvasuojaaminen!

TULVASUUNNITELMA



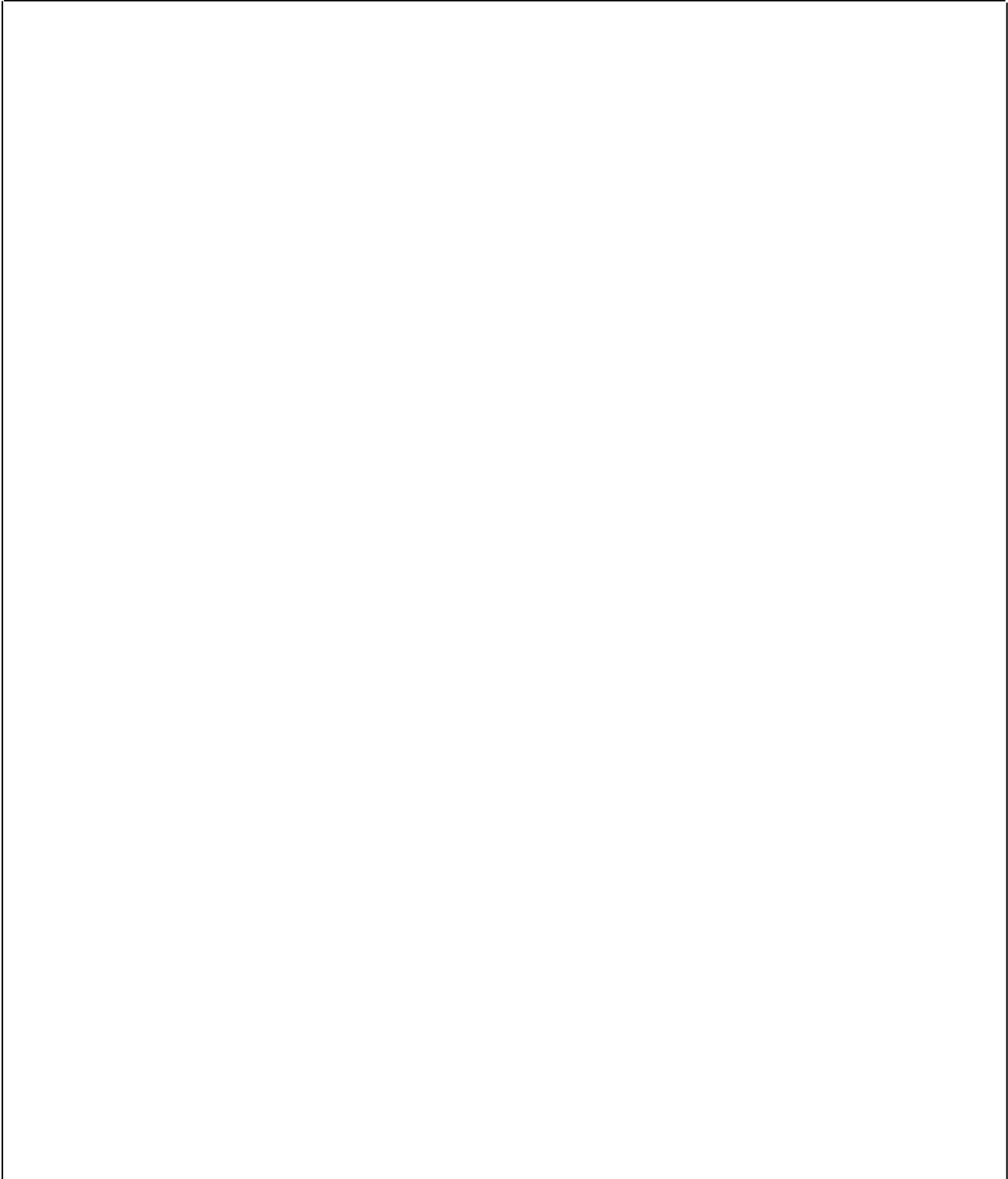
Tarkastuslista:

Alla olevat tehtävät tulisi olla aina hoidettu

- On selvitetty, sijaitseeko kiinteistö tulvavaara-alueella
(Käytä apunasi tulvakarttoja, jotka löytyvät nettisivuilta:
www.vesi.fi/vesitieto/tulvakarttapalvelu/)
- On suunniteltu, miten voidaan suojata kiinteistö tulvalta.
(Tulvasuunnitelma - Sivu 4. Suunnitelma kiinteistön suojaamiseen)
- On huomioitu, vaatiiko tulvatilanne toimitilojen tyhjentämisen tai tuotannon lakkauttamisen.
- Tarvittavat materiaalit rakennuksen tilapäistä tulvasuojautumista varten on hankittu.
(Lautoja, nauvoja, rakennusmuovia, hiekkaa/hiekkasäkkejä, jne.)
- On selvitetty, mistä kiinteistöstä saa sähkövirrat katkaistua.
- Jos kiinteistöön kuuluu varavirtajärjestelmiä, niin niiden toimivuus on testattu.
- Kiinteistön veden pääsulku on merkattu ja löydettävissä sekä osataan sulkea tarvittaessa.
- Pumppu on hankittu ja sen käyttöä on harjoiteltu.
- Salaojat, rumpuputket ja kourut on puhdistettu sekä avattu esteistä, jotta ne toimivat.
- Kiinteistön teiden kunto on tarkastettu ja ne on merkattu viitoilla. (Tulvavesi voi nostaa veden korkeuden ojissa tien kanssa samalle tasolle, jolloin tien erottaminen voi olla vaikeaa.)
- Kiinteistölle on valittu henkilö/henkilöt, jotka huolehtivat varoittamisesta ja valmisteluista tulvan aikana sekä johtavat suojautumistoimintaa.
- Tulvasuunnitelma on käyty läpi kohteen työntekijöiden kanssa.
(Tulvasuunnitelman voi käydä läpi esimerkiksi pelastussuunnitelman yhteydessä.)
- Lista on laadittu tärkeimmistä yhteystiedoista.
(Tulvasuunnitelma - sivu 9. Yhteystiedot.)

TULVASUUNNITELMA

Suunnitelma kiinteistön suojaamiseen:



TULVASUUNNITELMA

Sulut

Sijainti

Vesi	
Sähkö	
Kaasu/lämmitys	

Kohteen tilapäissuoja

Paikka ihmisille ja eläimille, jonne voidaan siirtyä tarvittaessa tulvatilanteen ajaksi

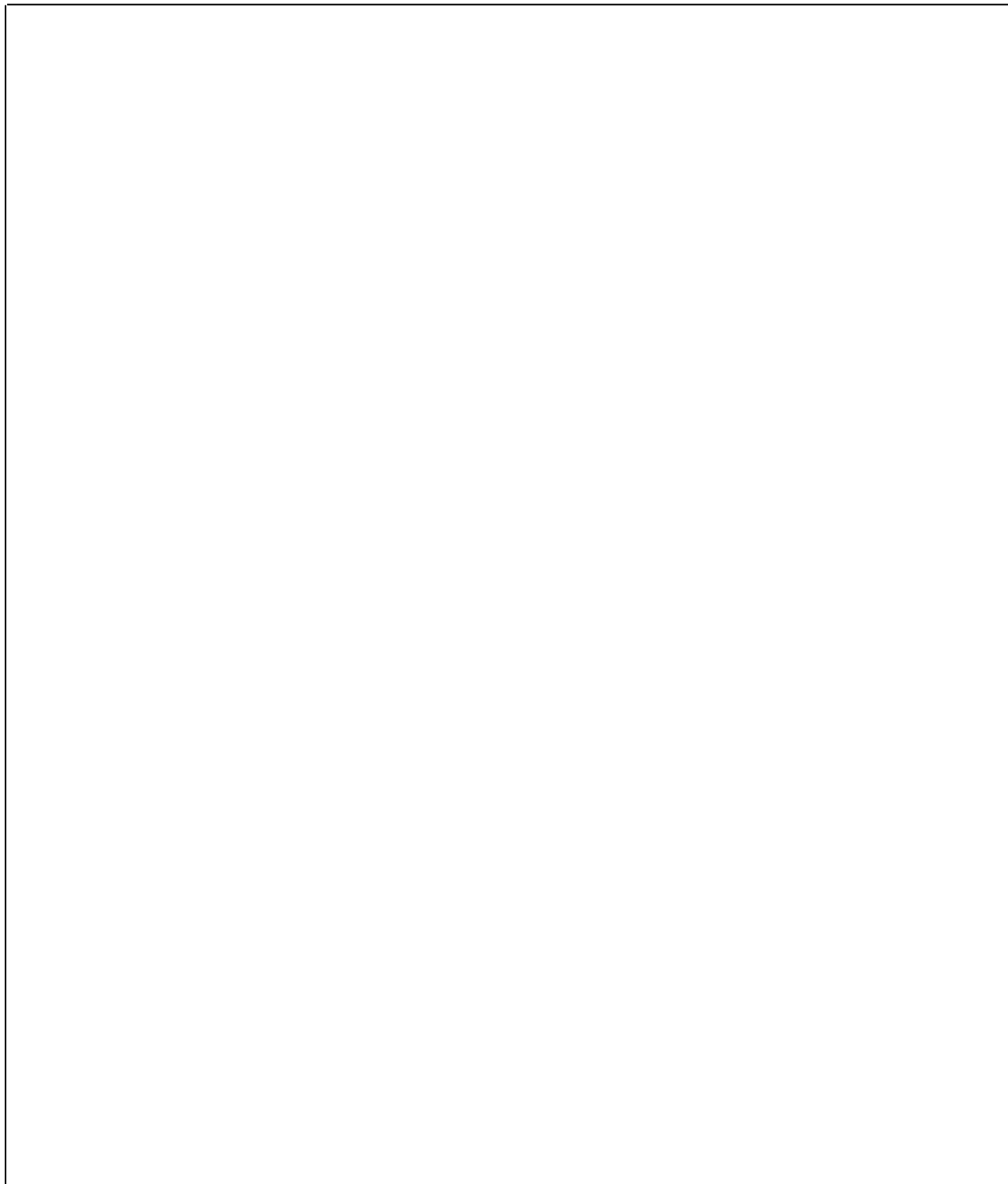
Reitit

Turvallisimmat reitit pois alueelta tulvatilanteen aikana

TULVASUUNNITELMA

Suunnitelma kiinteistön puhdistamiseen:

Jos kohde on joutunut tulvaveden valtaan



TULVASUUNNITELMA



Tehtävät, kun tulvan uhka on ilmeinen

Työntekijöitä on varoitettu alueelle kohdistuvasta tulvasta ja kehoitettu seuraamaan tiedotuslähteitä.

Ulkona oleva irtaimisto on kannettu sisälle ja nostettu mahdollisimman korkealle. Muista myös tarkastaa laiturien, veneiden, katoksien yms. kiinnitykset.

Tilapäiset tulvasuojat, vallit ja seinät on rakennettu rakennuksien ympärille.

Vessat ja viemärit on tukittu, jotta tulvavesi ei pääse tunkeutumaan niiden kautta. Pumppu on asennettu. (Lue ohjeet pumpun asentamisesta tulvaohjeesta sivulta [Vesi.fi](https://vesi.fi))

Toimintaa on tarvittaessa rajoitettu tai se on lakkautettu tulvatilanteen ajaksi.

Vaaralliset aineet ja myrkyt on nostettu korkealle pois tulvavedestä.

Kiinteistön omat roskikset ja jäteasemat on tyhjenetty.

Autot, trukit ja muut ajoneuvot on siirretty suojaan tulvalta.

Laitteistot ja koneet on suojattu, jotta tulvavesi ei pääse aiheuttamaan niihin vahinkoja.

Kellarien ikkunat ja ovet ovat kiinni ja ne ovat tiiviit. (Tarvittaessa käytä tiivistyksessä apuna silikonit ja teippiä)

TULVASUUNNITELMA

Toimintaohjeet tulvatilanteen aikana:

- Seuraa tiedotuksia ja seuraa alueesi uutisia. Toimi viranomaisten antamienohjeiden mukaisesti. (Lisätietoa - Vesi.fi, Ilmatieteenlaitos, tulvakeskus ja pelastuslaitokset)
- Soita hätäkeskukseen (112), jos tulva aiheuttaa uhkaa hengelle, terveydelle, omaisuudelle tai ympäristölle.
- Pyri estämään tulvavesien pääseminen sisälle. Käytä apunasi tilapäistulvasuojautumisen keinoja.
- Valmistaudu sähkön- ja vedensaannin häiriöön.
- Katkaise sähköt pääkytkimestä. (Jos tulvavesi pääsee kiinteistöön sisälle tai on kosketuksissa sähkölaitteiden kanssa)
- Sulje öljylämmityslaitteisto ja estä veden pääseminen säiliön sisälle.
- Sulje veden pääsulku.
- Sulje maakaasulinja.
- Nosta sähkölaitteet ja arvoesineet mahdollisimman korkealle, jotta tulvavesi ei ylety niihin.
- Pysy suojassa tulvavedeltä. (Tulvavesi voi sisältää terveydelle vaarallisia aineita tai jätteitä. Älä käytä tulvan aikana myöskään hanasta tai kaivosta tulevaa vettä.)
- Älä aja tiellä, joka on tulvaveden vallassa. (Tulvavesi voi aiheuttaa virtauksia tai sisältää painaviakin esineitä, kuten kaivojen kansia.)
- Siirry turvaan tulva-alueelta, jos se on vielä turvallista.
- Jos auto sammuu ja se ei käynnisty, niin jätä auto ja hakeudu suojaan tulvalta.
- Älä käytä hissejä tulvan aikana.

Kiinteistökohtaiset muut ohjeet:

TULVASUUNNITELMA

Yhteystiedot:

Tärkeimmät yhteystiedot, joita voit tarvita tulvatilanteessa

Vakuutusyhtiö:

Sähköalan ammattilainen:

LVI-alan ammattilainen:

Kunnan
terveysviranomainen:

Hätänumero:

112

Tienkäyttäjänlinja:

0200 2100